

武汉经济技术开发区(汉南区)区域评估实施方案

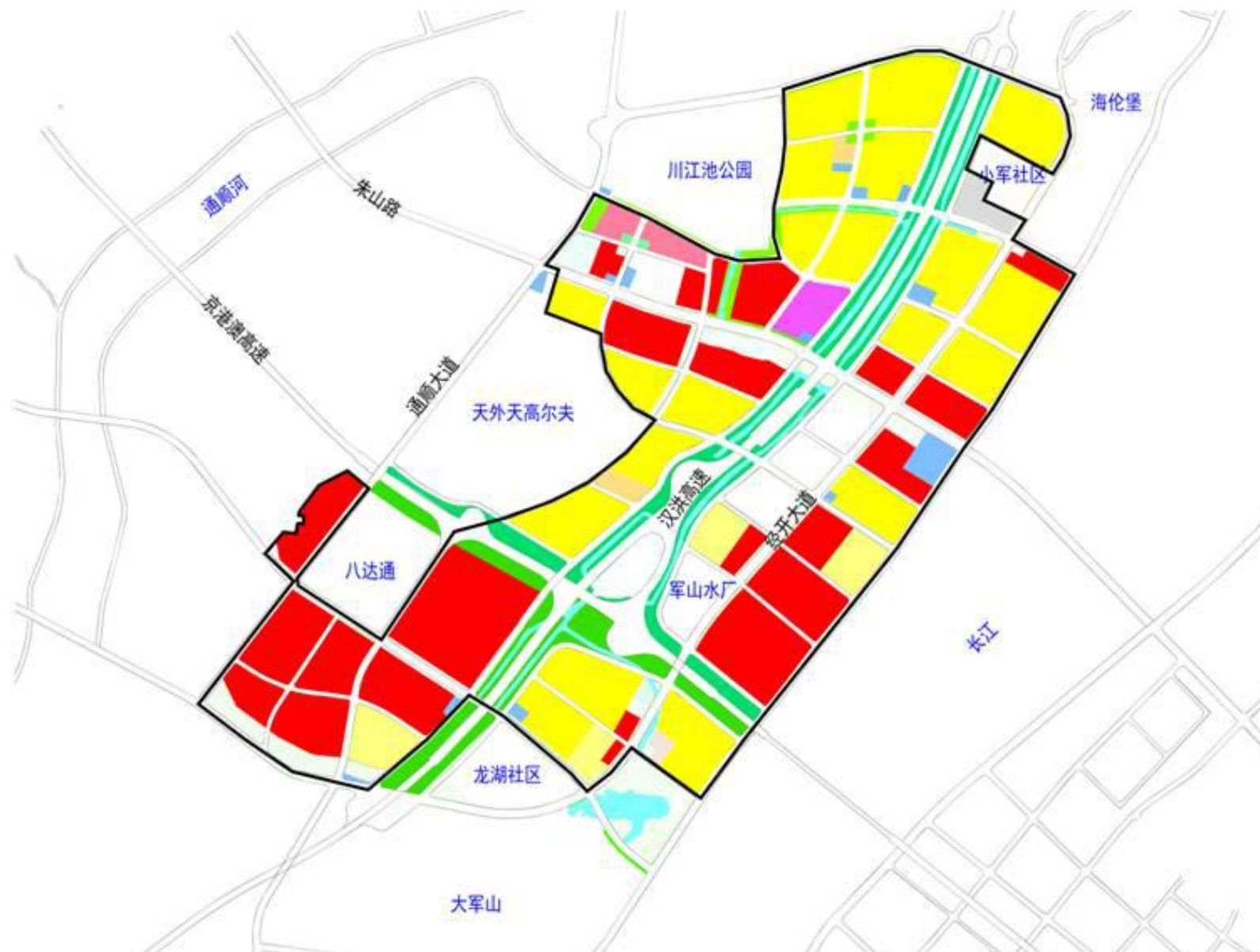
为进一步降低企业成本,优化发展环境,提高行政审批效率,根据《湖北省人民政府关于深化“放管服”改革持续推进政府职能转变的实施意见》(鄂政发〔2018〕28号)、《武汉市工程建设项目审批制度改革试点实施方案》(武政办〔2018〕86号)和《关于进一步优化重大产业和基础设施项目行政审批流程的实施细则(试行)》(武经开办〔2018〕50号)精神,现结合实际,就武汉经济技术开发区(汉南区)区域评估工作,制定如下实施方案。

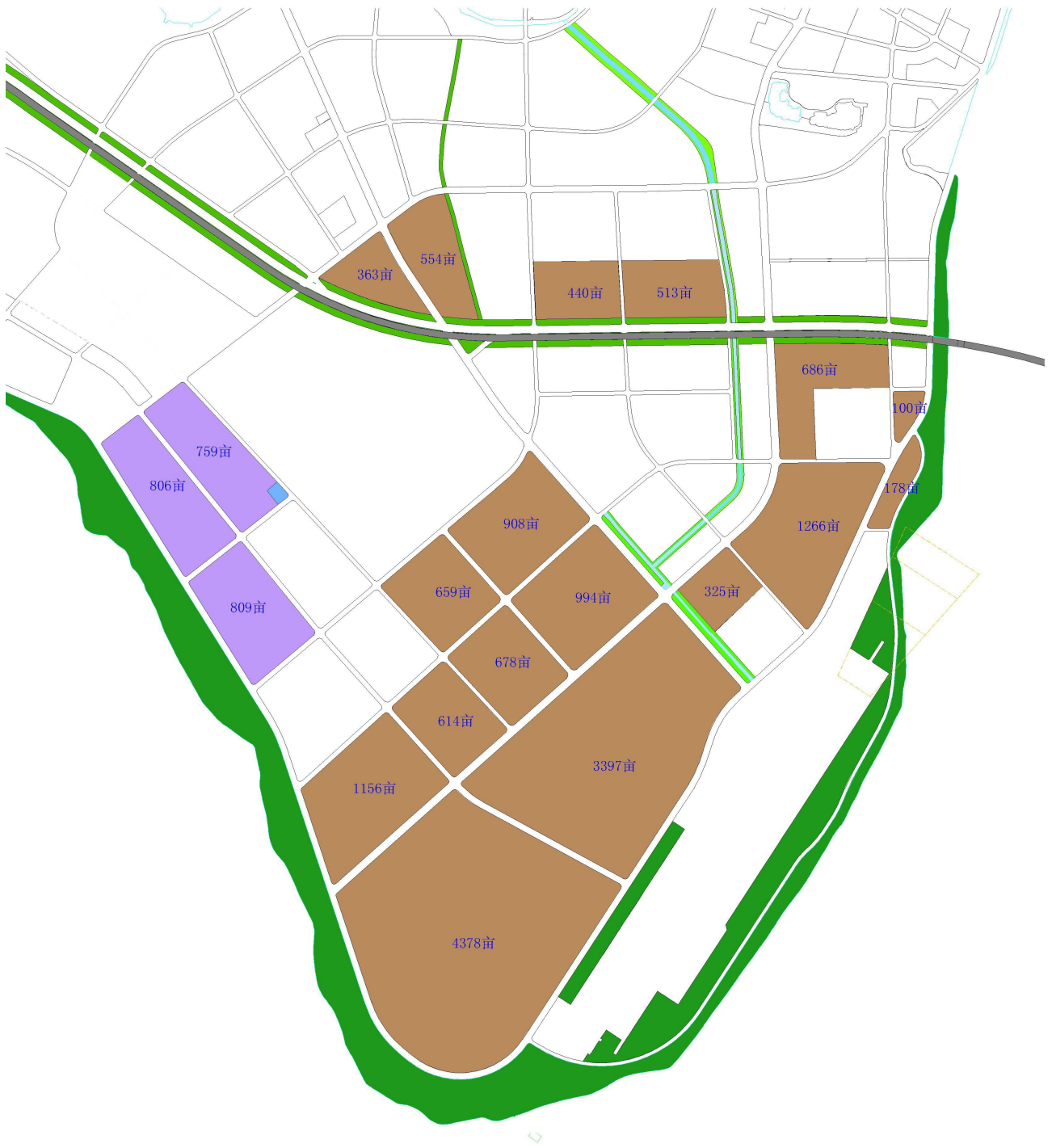
一、工作目标

在武汉经济技术开发区(汉南区)开展区域评估,提前完成建设项目审批过程中涉及的前置性评估评审工作,形成整体性、区域化评估结果,提供给进入该区域的建设项目共享使用;单体项目建设审批时,简化相关环节、申请材料或者不再进行评估评审。通过开展区域评估,变建设项目评估评审的“单体评价”为“整体评价”、申请后评审为申请前服务,逐步解决建设项目评估评审手续多、耗时长等问题,进一步提高审批效率,减轻企业负担,节约社会资源,加快建设项目落地。

二、实施范围和评估事项

(一)实施范围。按照“先行试点、逐步实施”的原则,将武汉经济技术开发区(汉南区)内的智慧生态城军山片区(约1.96万亩)和通航及卫星产业园、汽车及零部件产业园工业园区(约1.96万亩)列为试点区域。具体试点区域范围,由园区根据区内发展规划、产业发展定位、开发建设需求合理确定。





(二) 评估事项。水土保持、洪水影响评价。

	土地 勘测	矿产 压覆	地质 灾害	水土 保持	文物 保护	洪水 影响	地震 安全性	气候 可行性	环境影响 评价	通航 条件	节能 评估
省级文件要求的评估类型	◆	◆	◆	◆	◆	◆	◆	◆			
市级文件要求的评估类型			◆			◆	◆		◆	◆	
区级文件要求的评估类型		◆	◆	◆			◆				◆
建议				◆		◆					

文件要求：省级：《湖北省人民政府关于深化“放管服”改革持续推进政府职能转变的实施意见》（鄂政发〔2018〕28号）

市级：《武汉市工程建设项目审批制度改革试点实施方案》（武政办〔2018〕86号）

区级：《关于进一步优化重大产业和基础设施项目行政审批流程的实施细则（试行）》（武经开办〔2018〕50号）

(三) 评估有效期。评估时效为 5 年。

三、主要任务和时间安排

(一) 确定区域评估范围(2018 年 9 月)。智慧生态城军山片区和通航及卫星产业园、汽车及零部件产业园根据发展规划、产业定位和布局结构,在充分听取行业主管部门和评估评审机构意见后,确定开展评估的具体区域范围。

(二) 任务分工(2018 年 10 月)。智慧生态城承担智慧生态城军山片区和通航及卫星产业园、汽车及零部件产业园的水土保持评估工作;通航及卫星产业园承担智慧生态城军山片区和通航及卫星产业园、汽车及零部件产业园的洪水影响评价工作。

(三) 组织开展区域评估(2018 年 10 月至 11 月底)。智慧生态城、通航及卫星产业园根据确定的评估项目,按程序委托具有相应资质的评估评审机构进行评估评审,编制区域化评估评审结果,明确适用范围、条件和效力。区域评估结果于 12 月 15 日前以适当形式向社会公开。

(四) 共享区域评估成果(2018 年 12 月)。实行区域化评估后,对进入该区域、符合区域化评估评审结果适用条件的单体建设项目,行政审批部门要简化相关环节、申请材料或者不再进行单独评估。符合简化相关环节和申请材料的,由行政审批相对人提出简化环节和申请材料的申请,行政审批部门按照规定予以简化;符合不进行单独评估的,由行政审批相对人提出使用区域化评估结果的申请,行政审批部门直接使用区域评估结果。

四、保障措施

（一）明确单位职责。区域评估工作由智慧生态城、通航及卫星产业园分别牵头实施，编制试点区域的评估报告和负责做好区域评估工作的相关经费保障。区国土规划局、发改局、财政局、环保局（水务局）、行政审批局等有关部门、单位配合支持开展区域评估，充分使用好评估评审结果，对符合规定的不得无理由拒绝使用。

（二）加强工作督导。要按照“先行试点、逐步实施”的原则统筹推进相关工作；要处理好现行法律法规规定和改革的关系，组织有关行业主管部门或专家充分调研论证，确保区域评估结果合法、有效。区行政审批局牵头建立完善监督检查和工作调度制度，对有关部门进行重点督查，定期调度工作进展情况，确保区域化评估评审工作取得实效。

（三）强化监管和服务。各有关部门要按照职责分工，协同跟进事中事后监管，创新监管方式，落实监管责任，确保开展区域评估后监管不放松、不缺位，相关工作标准不降低。要强化服务意识，丰富服务内容，拓宽服务渠道，转变工作作风，提高行政效能，真正便利企业和群众。